

CASE

Oostelijke Handelskade – Amsterdam

Beschrijving

De herontwikkeling van een deel van het havengebied in Amsterdam, de zogenaamde Oostelijke Handelskade (OHK), is een initiatief van de Gemeente Amsterdam.

Partners

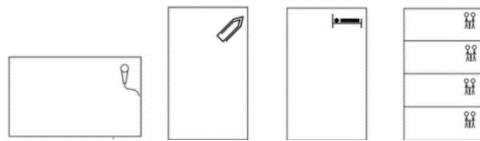
Initiatiefnemer : Gemeente Amsterdam

Uitvoerder : Nuon is -als ESCO- eigenaar van het volledige systeem tot en met de individuele warmtepompen bij de gebruikers.

Afnemers : Het levercontract is volgens het Niet-Meer-Dan-Anders principe, qua tarifiering opgesplitst naar aansluitkost, jaarlijkse vaste kost en afname koude/warmte.

Energievraag

In totaal zijn 160 appartementen en ca 130.000 m² utilitaire en commerciële gebouwen aangesloten op het energienet met een koudevraag van 3.200 MWh/jaar en een warmtevraag van 5.800 MWh/jaar. Via het distributienet wordt tevens warmte en koude uitgewisseld tussen de gebouwen die elk een verschillend vraagpatroon hebben.



Energiebron

Het grondwatersysteem bestaat uit 2 koude en 2 warme bronnen met een gezamenlijk vermogen van 3.500 kW. Een thermische onbalans in de bodem kan worden hersteld door een centrale aansluiting op het oppervlaktewater (rivier het IJ).



Opmerkingen

De bouwperiode heeft een lange periode in beslag genomen -van 1998 tot 2007-, wat een uitdaging is voor de ESCO die de infrastructuurwerken heeft geprefinancierd. De gemeten besparingen liggen -in vergelijking met de traditionele opwekking van koude en warmte - op 45 à 50%.